


**Pololetní zpráva za rok 2011**

**Pražské služby, a.s.  
Pod Šancemi 444/1  
180 77 Praha 9**

**ROZVAHA**  
**k 30.06.2011**  
**v tis. Kč**

	<b>30.6.2011</b>	<b>31.12.2010</b>
<b>AKTIVA</b>	5 004 536	5 288 384
<b><i>Dlouhodobá aktiva</i></b>	4 279 286	4 348 776
Pozemky, budovy a zařízení	4 123 626	4 128 455
Aktiva držaná pro prodej	0	0
Investice do nemovitostí		55 003
Nehmotná aktiva	64 362	73 163
Dlouhodobý finanční majetek	91 298	91 298
Dlouhodobé pohledávky	0	857
Odložená daňová pohledávka	0	0
Ostatní dlouhodobá aktiva	0	0
<b><i>Krátkodobá aktiva</i></b>	725 250	939 608
Zásoby	21 649	19 800
Pohledávky z obchodního styku	234 055	396 574
Stát - daňové pohledávky	746	35 380
Ostatní pohledávky	4 084	1 636
Krátkodobý finanční majetek	0	0
Peníze a peněžní ekvivalenty	361 572	469 458
Ostatní krátkodobá aktiva	103 144	16 760
<b>PASIVA</b>	5 004 536	5 288 384
<b><i>Vlastní kapitál</i></b>	3 648 933	3 724 948
Základní kapitál	2 631 167	2 631 167
Rezervní fondy	565 826	560 919
Ostatní fondy	44 506	37 130
Nerozdělené zisky	331 590	397 588
Zisk	75 844	98 144
<b><i>Dlouhodobé cizí zdroje</i></b>	185 104	773 533
Dlouhodobé závazky		600 000
Závazky z finančního pronájmu	54 776	42 471
Odložený daňový závazek	130 328	130 328
Ostatní závazky		734
<b><i>Krátkodobé cizí zdroje</i></b>	1 170 499	789 903
Bankovní úvěry	675 000	150 000
Závazky z obchodních vztahů	142 766	496 594
Závazky z finančního pronájmu	0	10 509
Závazky vůči zaměstnancům	36 197	
Stát - daňové závazky	10 069	17 996
Ostatní závazky	260 898	114 371
Ostatní krátkodobé cizí zdroje	45 569	433
Sestaveno dne: 21.07.2011	Ing.Martin Somló ekonomický ředitel	
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	předmět podnikání nakládání s odpady, údržba komunikací	


Pražské služby, a.s.

IČ: 60194120

Pod Šancemi 444/1  
180 77 Praha 9

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
k 30.06.2011  
v tis. Kč

	2011	2010
Tržby za prodej zboží	45 216	40 007
Náklady vynaložené na prodané zboží	43 070	38 054
<b>Obchodní marže</b>	2 146	1 953
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 402 037	1 380 449
Ostatní provozní výnosy	10 348	69 779
Změna stavu zásob nedokončené výroby	0	0
Aktivace	529	1 086
Spotřeba materiálu a energie	119 875	129 148
Služby	656 181	622 373
Osobní náklady	353 315	355 802
Odpisy	192 615	183 255
Ostatní provozní náklady	17 493	33 774
<b>Provozní zisk</b>	75 581	128 915
Finanční náklady /výnosy	1 092	4 193
<b>Zisk před zdaněním</b>	74 489	124 722
Daň z příjmů - splatná+ odložená	-1 355	
<b>Zisk (ztráta) za účetní období</b>	75 844	124 722
Zisk připadající na akcii (Kč)	28,83	47,40
Zředěný zisk připadající na akcii (Kč)	28,83	47,40

Sestaveno dne: 21.07.2011	Ing.Martin Somló ekonomický ředitel 
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Předmět podnikání nakládání s odpady, údržba komunikací

## Pražské služby, a.s.

### Vybrané vysvětlující poznámky k rozvaze a výsledovce zveřejněné v pololetní zprávě za rok 2011

Všechny ekonomické ukazatele uváděné ve výkazech jsou zpracovány v souladu s IAS / IFRS.

Uvedené pololetní údaje auditor neověřuje.

V účetní závěrce za I.pololetí 2011 byly použity stejné účetní politiky a metody výpočtů jako v poslední roční účetní závěrce tj. za rok 2010.

Účetní závěrka a výkazy za I.pololetí obsahují všechny transakce a další skutečnosti uznané a zaúčtované v tomto období, protože se k tomuto období věcně a časově vztahují. Společnost provádí časové rozlišení nákladů a výnosů.

Největší rozdíly v rozvaze za I.pololetí 2011 ve srovnání s koncem roku 2010 jsou v aktivech u pohledávek z obchodního styku. Největší rozdíl je způsoben pohledávkami za Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, kdy pohledávky ke konci roku jsou z titulu zimní údržby komunikací vyšší cca o 164 mil. Kč než pohledávky za letní údržbu k pololetí.

Nižší hodnota položky peníze a peněžní ekvivalenty za I.pololetí ve srovnání s koncem roku 2010 je způsobena jednak dofinancováním investice kogenerace a splácením úvěru poskytnutého na financování zmíněné investice kogenerace.

Nižší hodnota závazků v pololetí 2011 ve srovnání s koncem roku 2010 souvisí se zajištěním nižšího objemu činností údržby komunikací pro Technickou správu komunikací hl.m.Prahy prostřednictvím subdodavatelů.

Naopak vyšší hodnota v položce ostatní závazky v I.pololetí 2011 zahrnuje hodnotu dividend ve výši 149 998 670,35 Kč, které schválila vyplatit řádná valná hromada konaná dne 20.6.2011.

Hodnoty dividendy na jednu akcii před zdaněním pro jednotlivé emise akcií jsou následující:

Akcie (jmenovitá hodnota)	První dividendna na akcii	Zbývající dividendna na akcii	Celková dividendna na akcii
Prioritní (400 Kč)	12,63 Kč	20,52 Kč	33,15 Kč
Kmenové (1.000 Kč)	0 Kč	51,31 Kč	51,31 Kč
Kmenové (1.000.000 Kč)	0 Kč	51.308,04 Kč	51.308,04 Kč

Výnosy a výsledky segmentů za I.pololetí 2011 a I.pololetí 2010

segment - závod akciové společnosti	I.pol.2011		I.pol.2010	
	výnosy	výsledek	výnosy	výsledek
závod 10	157 134	-82 519	172 551	-84 907
závod 11	482 042	76 181	479 172	76 235
závod 12	651 677	32 976	656 947	102 490
závod 14	239 865	49 206	225 914	30 904
<b>celkem</b>	<b>1 530 718</b>	<b>75 844</b>	<b>1 534 584</b>	<b>124 722</b>

Po rozvahovém dni nenastaly žádné události, které by významným způsobem ovlivnily účetní závěrku za I.pololetí 2011 a finanční situaci společnosti.

## Popisná část pololetní zprávy za rok 2011

### Popis podnikatelské činnosti a důležité faktory, které ovlivnily hospodářský výsledek za první pololetí 2011 a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku

Pražské služby, a.s. vytvořily v prvním pololetí 2011 zisk ve výši 75 844 tis. Kč, což je o 18,5 mil. Kč (+32,2 %) více než stanoví hospodářský plán. V porovnání se stejným obdobím loňského roku je výše vytvořeného zisku o 48,8 mil. Kč (- 39,2 %) nižší.

Hospodaření společnosti bylo ovlivněno v průběhu prvního pololetí r. 2011 ve srovnání se stejným obdobím loňského roku výrazně nižšími výnosy v oblasti zimní údržby komunikací. Celkový propad výnosů za srovnatelné období činí téměř 52 mil. Kč.

Výrazné zvýšení výnosů ve srovnání s loňským rokem naopak nastalo v oblasti prodeje tříděného papíru a to v meziročním srovnání o 13,4 mil. Kč (+ 24%) z titulu zejména podstatného navýšení výkupních cen v papírnách.

Celkové výnosy akciové společnosti za první pololetí 2011 v meziročním srovnání poklesly o 3,9 mil. Kč (- 0,3 %).

**Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu** – hospodařil v prvním pololetí 2011 ze ziskem 76 181 tis. Kč, což je o 9,1 mil. Kč (+13,5 %) více než stanoví hospodářský plán. Výsledek hospodaření závodu je srovnatelný s výší zisku za stejné období loňského roku.

Na velmi dobrém hospodaření závodu se největší měrou podílí zvýšení výnosů v oblasti prodeje tříděného papíru - v meziročním srovnání o 13,4 mil. Kč - a snížení nákladů v kategorii náhradních dílů a režijního materiálu o 5,1 mil. Kč. Z důvodu zvýšeného návozu živnostenského odpadu na ZEVO Malešice došlo ke snížení nákladů na skládkování, které je kompenzováno navýšením vnitropodnikových nákladů ve vztahu k činnosti ZEVO Malešice. Pozitivní vývoj byl zaznamenán v kategorii personálních nákladů, kdy vlivem snížení přesčasové práce došlo meziročně k úsporám ve výši 1,3 mil. Kč.

**Závod 12 – Údržba komunikací** – vytvořil za hodnocené období zisk ve výši 32 976 tis. Kč, což je o 1,7 mil. Kč ( 4,8 % )méně, než stanoví hospodářský plán. Při meziročním srovnání dosáhl závod o 69,5 mil. Kč (- 67,8 %) horšího hospodářského výsledku. Hlavními příčinami hospodaření závodu v hodnoceném období je skutečnost, že vlivem nepříznivých klimatických podmínek 1. čtvrtletí, došlo k poklesu výnosů při zajištění zimní údržby komunikací o 51,6 mil. Kč. Dále se na hospodaření závodu projevují nové smluvní podmínky v klíčových činnostech, které nejsou ekonomicky tak výhodné jako v předchozím období.

V nákladové oblasti lze pozitivně hodnotit úspory u náhradních dílů a režijního materiálu ve výši 4,8 mil. Kč a dále pak meziroční snížení personálních nákladů ve výši 2,7 mil. Kč zejména z důvodu snížení počtu přesčasových hodin.

Dosažený hospodářský výsledek závodu lze hodnotit jako odpovídající s ohledem na nové smluvní podmínky a provozní poměry, zejména s přihlédnutím k nepříznivým klimatickým podmínkám prvního čtvrtletí.

**Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)** – vytvořil v prvním pololetí 2011 zisk ve výši 49 206 tis. Kč, což je o 4,9 mil. Kč (+11,1 %) více, než stanoví hospodářský plán závodu. V porovnání se stejným obdobím loňského roku se výsledek závodu zlepšil o 18,3 mil. Kč (+ 59,2 %).

Výnosy závodu za první pololetí 2011 (+ 14 mil. Kč) jsou v meziročním srovnání kladně ovlivněny vyšším množstvím termicky využitého odpadu. Tuto skutečnost umožnilo bezproblémové najetí kogenerační jednotky do zkušebního provozu, čímž byla odstraněna závislost ZEVO Malešice na jediném výstupním produktu, kterým v minulosti byla horká pára. V současné době umožňuje kogenerační jednotka relativně plynule přecházet v režimu provozu mezi výrobou tepelné energie nebo elektrické energie v závislosti na poptávce trhu. V nákladové oblasti se existence kogenerační jednotky pozitivním způsobem projevila na úsporách za dodávky elektrické energie /- 12,3 mil. Kč/, neboť nová technologie umožňuje závodu krýt i vlastní spotřebu elektrické energie. Rozšíření činnosti závodu a vyšší termicky využití množství odpadu se logicky projevilo meziročním navýšením nákladů na skládkování o 5,3 mil. Kč a personálních nákladů o 2,6 mil. Kč.

Velmi dobré hospodářské výsledky závodu vytvořily předpoklad k překročení stanoveného ročního plánu i s přihlédnutím k tomu, že v průběhu druhého pololetí proběhne plánovaná odstávka provozního zařízení.

**Podnikové ředitelství** - hospodařilo v prvním pololetí 2011 se ztrátou 82 519 tis. Kč, což je o 6,1 mil. Kč (-6,9 %) méně než stanoví hospodářský plán.

Z titulu některých nerealizovaných subdodavatelských dodávek dochází, v porovnání s hospodářským plánem, ke snížení dosažených hodnot o cca 10,8 mil. Kč jak v oblasti výnosů, tak v oblasti nákladů.

V průběhu prvního pololetí 2011 nedošlo k žádným transakcím se spřízněnými osobami, které by podstatně ovlivnily výsledky hospodaření akciové společnosti.

## **Předpokládaný budoucí vývoj podnikatelské činnosti a hospodářských výsledků**

V průběhu druhého pololetí 2011 očekáváme udržení stávající výše vytvořeného zisku. V letních měsících je tradičně nižší poptávka ze strany správce komunikací po kapacitách zajišťující jejich čistotu.

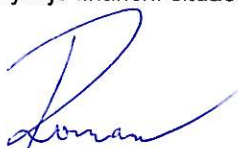
Hospodaření závodu ZEVO Malešice bude ovlivněno plánovanou odstávkou technologického zařízení.

Konečnou výši vytvořeného zisku pak nepochybně ovlivní i tzv. „odložená daň“, která v rámci ročního zúčtování sníží dosažený zisk o zhruba 26 mil. Kč.

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ OSOB ODPOVĚDNÝCH ZA POLOLETNÍ ZPRÁVU ZA ROK 2011

V Praze dne 30. srpna 2011

Níže uvedené osoby jsou odpovědné za údaje uvedené v pololetní zprávě za rok 2011 a prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření.



**JUDr. Patrik Roman**  
generální ředitel



**Ing. Martin Somló**  
ekonomický ředitel